

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Омского муниципального района Омской области от 29 марта 2019 года № П-19/ОМС-64 «О проведении публичных слушаний по Проекту решения Совета Омского муниципального района Омской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Омского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее – Постановление № 64) проводятся публичные слушания по проекту решения Совета Омского муниципального района Омской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Омского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее – Проект).

Проект предусматривает внесение изменений в правила землепользования и застройки Омского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные решением Совета Омского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 16 сентября 2009 года № 45, в части установления территориальной зоны «Производственная и коммунально-складская зона» (ПР 306.1) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 55:20:160404:774 и 55:20:160404:610 и установления основных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в указанной территориальной зоне: «Производственная деятельность. Для размещения временного модульного городка сборно-разборного типа, в том числе вахтовых помещений, служебных жилых помещений для производственных объектов» и состоит из текстовой и графической частей.

Проект будет размещен в сети «Интернет» на официальном сайте Омского муниципального района Омской области, по адресу: <http://омскийрайон.рф>, 08 апреля 2019 года.

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, предусмотренном статьями 5.1, 28, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Организатором публичных слушаний является Администрация Омского муниципального района Омской области.

Заявки на участие в публичных слушаниях представляются гражданами, постоянно проживающими на территории Омского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, правообладателями находящихся в границах Омского сельского поселения Омского муниципального района Омской области земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее - участники публичных слушаний) в Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области по форме, установленной приложением к Постановлению № 64, по 20.05.2019 по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 171А, каб. 211.

Собрания участников публичных слушаний состоятся:

- в п. Омский Омского района Омской области 24 мая 2019 года в 16-00 часов по адресу: п. Омский, ул. Центральная, 7 А (здание Дома культуры);

- в д. Березьянка Омского района Омской области 24 мая 2019 года в 14-00 часов по адресу: д. Березьянка, ул. Центральная, 9 А (здание Дома культуры);

- в д. Зеленовка Омского района Омской области 24 мая 2019 года в 12-00 часов по адресу: д. Зеленовка, ул. Центральная, 4 (площадь возле здания магазина).

Экспозиция Проекта проводится на втором этаже здания Администрации Омского муниципального района Омской области, расположенного по адресу: город Омск, улица Лермонтова, дом 171А в период с 08.04.2019 по 23.05.2019 года.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в период с 08.04.2019 по 23.05.2019 года по вторникам и средам с 14-00 часов до 17-00 часов на втором этаже в здании Администрации Омского муниципального района Омской области, расположенном по адресу: город Омск, улица Лермонтова, дом 171А (кабинет 211, телефон: 39-16-78).

В период с 08.04.2019 по 23.05.2019 года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в Комитет по адресу: 644009, город Омск, улица, Лермонтова, дом 171А, кабинет 211;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

Идентификация участников публичных слушаний осуществляется представителем Комитета в период с 08.04.2019 по 23.05.2019 года в здании Администрации Омского муниципального района Омской области, расположенном по адресу: город Омск, улица Лермонтова, дом 171А (кабинет 210, телефон: 39-16-20).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.